



Общество с ограниченной
ответственностью
ВЕНЕВ-СЕРВИС

Юридический адрес: 301321, Тульская область, Веневский район, г. Венев, мкр Южный, д. 19,
помещ. 4, ком. 3,4
Адрес местонахождения: 301321, Тульская область, Веневский район, г. Венев, мкр Южный, д. 19,
помещ. 4, ком. 3,4
ИНН/КПП 7100018244/ 710001001, ОГРН 1227100003030

ОТЧЕТ

об исполнении договора управления
выполненные работы по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества за период с
01 ноября по 31 декабря 2024 года

п.Грицовский ул.Первомайская МКД № 4

Переходящий остаток денежных средств на начало периода, руб.	0,00
Начислено за содержание жилья, руб. , в том числе	154 254,42
содержание жилья	147 400,62
КР на СОИ (ХВС, ГВС, ЭЭ)	6 853,80
Перерасчет за КР на СОИ по ОДПУ ЭЭ (за 2023 год по ПП РФ 92)	0,00
Перерасчет за КР на СОИ по ОДПУ ХВ (за 2023 год по ПП РФ 92)	0,00
Оплачено за содержание жилья, руб.	96 244,68
Проведено работ за отчетный период, руб.	89 353,49
Коммунальные ресурсы на содержание общедомового имущества, руб.	2 370,36
Остаток средств на конец периода, руб.	4 520,83
Задолженность собственников помещений на конец периода, руб.	58 009,74

Виды работ

Стоимость, руб.

1	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества, руб.	18 923,66
2	Работы по содержанию и благоустройству придомовой территории	23 359,88
3	Проведение дератизации, дезинфекции и дезинсекции помещений	0,00
4	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах	0,00
5	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	0,00
6	Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	2 535,00
7	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов	0,00

8	Работы по содержанию и ремонту общедомового инженерного оборудования и систем обеспечения коммунальными ресурсами	24 912,65
9	Работы (услуги) по приему и обработке платежей	2 803,19
10	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	16 819,11
11	Всего выполнено работ и оказано услуг	89 353,49

Управляющая организация
ООО Венев-Сервис
Генеральный директор ООО Венев-Сервис
_____ А.М. Липцен

Уполномоченный на право подписи
договора управления от имени собственников
собственников помещений
_____ / _____